

## Le brief de rentrée : le logement étudiant Crous

Publié le 26 août 2026, Mis à jour le 26 août 2026  
Catégorie(s) : Communiqué de presse, Les Crous



En cette rentrée, le réseau des Crous a apporté une solution de logement à plus de 155 000 étudiants, principalement boursiers. Dans un contexte de marché immobilier privé tendu, le réseau des Crous continue à se mobiliser pour offrir plus de places d'hébergement aux étudiants.

### **DE NOUVELLES PLACES RÉGULIÈREMENT LIBÉRÉES**

La phase complémentaire d'attribution des logements Crous a été ouverte le 7 juillet. Des places se libèrent au fur et à mesure lorsque des étudiants annulent leur réservation. Les étudiants et leurs familles en recherche de logement sont invités à consulter régulièrement le site <https://trouverunlogement.lescrous.fr/>.

### **CHIFFRES CLÉS**

**155 000** étudiants ayant réservé un logement Crous pour le 1er septembre

**+ 5 %** de demandes de logement Crous par rapport à 2025

**85 %** des boursiers échel. 6-7 demandeurs ont reçu une proposition de logement

## **Le brief de rentrée : le logement étudiant Crous**

Publié le 26 août 2026, Mis à jour le 26 août 2026  
Catégorie(s) : Communiqué de presse, Les Crous

**7/10** note moyenne (+0,6 pts) attribuée par les étudiants logés en Crous en 2025

**2 451** nouvelles places créées en 2025

**76 Meuros** d'investissement dans le logement étudiant en 2025

### **CE QU'IL FAUT RETENIR**

#### **Les étudiants boursiers prioritaires**

Le logement social étudiant des Crous s'adresse prioritairement aux étudiants boursiers. 85 % des boursiers échelons 6 et 7 ayant fait une demande ont reçu une proposition de logement.

#### **Un logement Crous de qualité**

8 étudiants sur 10 perçoivent la vie en résidence comme tranquille et sécurisée. Ils se déclarent satisfaits de l'agencement de leur espace et du professionnalisme des personnels.

#### **Une politique immobilière ambitieuse**

Le réseau des Crous accélère sa politique immobilière : 18 résidences sont actuellement en construction (2 800 places), 18 nouveaux projets bientôt engagés (3 600 places), 7 000 places en cours de rénovation. Pour mener cette politique immobilière ambitieuse soutenue par l'État, le Crous a noué plusieurs partenariats, notamment avec l'Union sociale pour l'habitat, la Banque des Territoires (programme AGiLE) et Cerqual.

#### **+ 12 résidences de la réussite**

A la rentrée, le réseau des Crous comptera 17 résidences de la réussite (12 ouvertures), dédiées aux étudiants de première année ayant besoin d'un accompagnement renforcé. Ils y sont tutorés par des étudiants plus expérimentés. L'objectif est de disposer d'une résidence de la réussite dans chaque Crous à l'horizon 2028.